



VENTA DE CASA PARA REMODELAR EN AV. DESIERTO DE LOS LEONES.

Descripción

4200 m² Total | 416 m² Construido

Se vende casa para remodelar sobre Av. Desierto de los Leones, cerca de la Universidad de la Policía, el Colegio Edron, el Rancho San Francisco, la Cerrada del Carmen y Bosque 6060.

La casa es tipo chalet construida en dos niveles, distribuida de la siguiente manera:

En PB se encuentran: sala, comedor, estudio, baño para visitas, cocina con desayunador, Área de lavado, patio y cuarto de servicio. En PA se ubican 3 habitaciones, cada una con closet, la principal y una de las secundarias con baño y un completo en pasillo.

La casa está desplantada sobre un terreno de 4,200 m² de superficie tipo descendente que colinda con la Universidad Anahuac del Sur y con impresionante vegetación, misma que brinda estupenda privacidad, ya que la entrada a la casa se encuentra a 50 m de distancia de la entrada principal (calle); debido a su amplitud, cuenta con espacio para estacionar 10 autos.

Uso de Suelo H3/50/MB/22 viviendas

Habitacional, 3 niveles máximos de construcción, 50% máximo de Área libre y densidad muy baja (una vivienda cada 200 m² de terreno) / Superficie máxima de construcción 6664 m² / Número de viviendas: 22

*La propiedad se encuentra libre de gravamen.

*Documentación en regla

*El precio no incluye gastos de escrituración, remodelación, mejoras, ni ningún otro concepto que no se encuentre señalado en la presente información.

Mordianinmobiliaria.com.mx