VENTA DE CASA PARA REMODELAR EN AV. DESIERTO DE LOS LEONES.

DescripciÃ³n

Mordianinmobiliaria.com.mx

4200 mÂ² Total | â•£ 416 mÂ² Construido

Se vende casa para remodelar sobre Av. Desierto de los Leones, cerca de la Universidad de la PolicÃ-a, el Colegio Edron, el Rancho San Francisco, la Cerrada del Carmen y Bosque 6060.

La casa es tipo chalet construida en dos niveles, distribuida de la siguiente manera:

En PB se encuentran: sala, comedor, estudio, baÃ±o para visitas, cocina con desayunador, Ã¡rea de lavado, patio y cuarto de servicio. En PA se ubican 3 recÃ¡maras, cada una con clÃ³set, la principal y una de las secundarias con baÃ±o y un completo en pasillo.

La casa estÃ¡ desplantada sobre un terreno de 4,200 mÂ² de superficie tipo descendente que colinda con la Universidad AnÃ¡huac del Sur y con impresionante vegetaciÃ³n, misma que brinda estupenda privacidad, ya que la entrada a la casa se encuentra a 50 m de distancia de la entrada principal (calle); debido a su amplitud, cuenta con espacio para estacionar 10 autos.

Uso de Suelo H3/50/MB/22 viviendas
Habitacional, 3 niveles mÃ¡ximos de construcciÃ³n, 50% mÃnimo de Ã¡rea libre y densidad muy baja (una vivienda cada 200 mÂ² de terreno) / Superficie mÃ¡xima de construcciÃ³n 6664 mÂ² / NÃºmero de viviendas: 22

*La propiedad se encuentra libre de gravamen.

*DocumentaciÃ³n en regla

*El precio no incluye gastos de escrituraciÃ³n, remodelaciÃ³n, mejoras, ni ningÃºn otro concepto que no se encuentre seÃ±alado en la presente informaciÃ³n.

Mordianinmobiliaria.com.mx