



## VENTA DEPTO EN INTERLOMAS RESIDENCIAL PORTA VITA

### Descripción

 ? m<sup>2</sup> Total | 
  275 m<sup>2</sup> Construido | 
  3 Baños | 
  3 recámaras | 
  3 lugares de estacionamiento

Se vende impecable depto en 4o piso ¡LISTO PARA HABITARSE!, preparado tipo «muestra» y con acceso directo por el elevador. Se encuentra en Condominio «Porto Vita» ubicado sobre Hacienda de las Palmas, a 300m de distancia del Hospital Angeles y del Centro Comercial Paseo Interlomas.

Cuenta con 275m<sup>2</sup> de superficie habitable distribuida en sala-comedor, amplia cocina integral con isla y espacio para antecomedor, pasillo de distribución, cantina, family-room, medio baño, closet para blancos, 3 recámaras con baño (2 con vestidor y 1 con closet), área de lavado, cuarto de servicio con baño.

El inmueble tiene 3 lugares de estacionamiento techados e independientes y una bodega.

EL depto goza de muy buena iluminación natural, pisos de mármol, madera y persianas Hunter Douglas.

El condominio está formado por dos torres cada una con un depto por piso. Cuenta con vigilancia privada 24/7, motor lobby, lobby de acceso, un elevador por torre para residentes y uno de servicio/carga, lindas áreas verdes con juegos infantiles, asadores, cancha de basquet y padel, gimnasio, pequeña ludoteca y salón de fiestas con cocina.

Cuota de Mantenimiento \$6,500.00

Estatus Legal: escriturado y libre de gravamen